



Huis Drage, Pakoštane, 358m2



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 1,111,779.65

Standort

Land:	Kroatien
Staat/Region/Provinz:	Zadar
Stadt:	Pakostane
Veröffentlicht:	03.02.2026
Beschreibung:	
Location:	Zadarska županija, Pakoštane, Drage.

ZADAR, DRAGE - Wunderschöne Apartmentvilla mit Pool

Die wunderschöne Apartmentvilla in Draga besteht aus 4 Apartments und befindet sich in einer grünen Oase abseits der Straße, nur 300 Meter vom Strand entfernt. Die Villa besteht aus 4 Apartments, von denen drei gleich groß in der 3-Sterne-Kategorie sind, und einem außergewöhnlichen Apartment mit einem 4-Sterne-Spa-Resort. Die Wohnung besteht aus einem Wohnzimmer, das mit Küche und Esszimmer (22 m²) verbunden ist, dann zwei Schlafzimmern (beide 7,5 m²), Bad und WC und einem Balkon von 12 m². Die Apartments sind komplett ausgestattet und klimatisiert. Das Apartment mit Spa-Resort besteht aus einem Wohnzimmer, das mit der Küche und dem Esszimmer verbunden ist (23 m²), einem Schlafzimmer (11 m²), einem geräumigen Badezimmer mit Whirlpool und Sauna und einem Balkon von 12 m². Die Apartment-Villa auf dem Dach verfügt über eine möblierte Terrasse zum Grillen und Entspannen. Im Hof gibt es eine wunderschön angelegte Umgebung, die von einer einzigartigen Steinmauer umgeben ist und gleichzeitig über einen beheizten Gegenstrompool verfügt. Gleichzeitig gibt es einen privaten Parkplatz im Hof. Diese Apartmentvilla hat ein gut etabliertes Geschäft der Vermietung für touristische Zwecke und kann eine ausgezeichnete Investition sein, da sie nur 300 Meter vom Strand und 900 Meter vom Stadtzentrum entfernt ist. Drage ist 38 km von Zadar und nur 11 km von Biograd na Moru entfernt und beherbergt zahlreiche Kies- und Steinstrände und Buchten, die für Familien mit Kindern geeignet sind. Früher ein Fischerdorf, ist es heute ein moderner Touristenort mit zahlreichen Campingplätzen, Restaurants und Privatunterkünften. Ukra Draga ist der Aussichtspunkt von Čelinka,



von dem aus man einen herrlichen Blick auf das Meer und den Vrana-See, die Inseln Vrgadu und Pakoštane sowie den Nationalpark Kornati hat.

Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja berechnet

ID CODE: 25009

DUX Nekretnine

Mob: +385 91 480 8808

Tel: +385 51 518 174

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

www.dux-nekretnine.hr

Gebaut: 2022

Allgemein

Schlafzimmer: 7
Badezimmer: 4
Fertige m²: 358 m²
Grundstücksgröße: 456 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 11

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja
Außen-Ausstattung: Pool
Anzahl Etagen: 2

Mietdetails

Möbliert: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/IOUL-T10438/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 445483



IMLIX

IMLIX Immobilienmarkt
<https://www.imlix.com/de/>

