



LUXUS IN ZAGORJE – ZWEI HÄUSER, SCHWIMMBAD, WHIRLPOOL, SAUNA, WEINLADEN – EINE OASE DER PRIVATSPHÄRE NUR 35 MINUTEN VON ZAGREB ENTFERNT!



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 428,323.15

Standort

Land:	Kroatien
Staat/Region/Provinz:	Krapina-Zagorje
Stadt:	Klanjec
Veröffentlicht:	03.02.2026
Beschreibung:	
Location:	Krapinsko-zagorska županija, Klanjec, Klanjec.

LUXUS IN ZAGORJE – ZWEI HÄUSER, SCHWIMMBAD, WHIRLPOOL, SAUNA, WEINLADEN – EINE OASE DER PRIVATSPHÄRE NUR 35 MINUTEN VON ZAGREB ENTFERNT!

Der perfekte Ort, um dem Stadtrubel zu entfliehen oder ein profitables Tourismusgeschäft zu betreiben! Auf einem Hügel mit Blick auf Sljeme, umgeben von Wäldern und Ruhe, erwartet Sie ein Paradies für Hedonisten, Familien oder Investoren. Das gesamte Anwesen ist auf Genuss, Entspannung und Spaß ausgelegt – ohne Kompromisse. WAS DAS ANWESEN BIETET: ZWEI separate und voll ausgestattete EINRICHTUNGEN: Haus 66 m² – Wohnzimmer, Küche, Bad, Sauna, 2 Schlafzimmer im Obergeschoss Weinkeller/Weinkeller 32 m² – für wahre Weinliebhaber Wohnung 60 m² + Partyraum (20 Personen), Küche und Toiletten Überdachte Terrasse 30 m² und zusätzliche Überdachung (8x3 m)
UNTERHALTUNGS- UND ENTSPANNUNGSBEREICH: Whirlpool im überdachten, verglasten, beheizten Bereich mit TV (12 m²) Spielzimmer mit Tischfußball (12 m²) Sitzbereich (16 m²)
OUTDOOR-GENUSS: Swimmingpool 32 m² mit kompletter Ausstattung Grillplatz mit Grill, Backofen und Brotbackofen Kinderspielplatz und angelegte Bereiche zum Sitzen und geselligen Beisammensein



Großes Grundstück + privater Wald WARUM IST DAS EIN TRAUMIMMOBILIEN? Lage – absolute Privatsphäre und Ruhe. Ideal für zwei Familien oder zur touristischen Vermietung. Blick auf Sljeme, saubere Luft, Asphalt bis zum Haus. Parkplatz für 6 Fahrzeuge. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit – Immobilien wie diese sind selten! Für weitere Informationen und Besichtigungen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja>

ID CODE: 39317

Stefani Kapel
Agent s licencom
Mob: +385 92 106 5592
Tel: +385 91 480 8808
E-mail: stefani@dux-istra.com
www.dux-istra.com

Gebaut: 2015

Allgemein

Schlafzimmer: 2
Badezimmer: 2
Fertige m²: 150 m²
Grundstücksgröße: 5900 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 8

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja
Außen-Ausstattung: Pool

Mietdetails

Möbliert: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/IOUL-T21297/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 593027



IMLIX

IMLIX Immobilienmarkt
<https://www.imlix.com/de/>

