



listing



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 1,674,259.74

Standort

Land:	Kroatien
Staat/Region/Provinz:	Primorje-Gorski kotar
Stadt:	Krk
Veröffentlicht:	14.02.2026

Beschreibung:

Ein wunderschönes Aparthaus mit 5 Wohnungen zum Verkauf in Šilo mit einem etablierten Geschäft in der Vermietung von Wohnungen, nur 300 Meter vom wunderschönen Strand entfernt.

Das Anwesen hat eine Fläche von 244 m² und der Garten ist 394 m² groß.
Das Haus befindet sich in ausgezeichneter Lage, nicht weit von der Kirche St. Nikolaus in Šilo (0,3 km) und in unmittelbarer Nähe zum Strand Pećine (0,5 km).

Die Restaurants Portić und Riviera liegen 5 Gehminuten vom Aparthaus entfernt.
Es hat auch einen privaten Parkplatz.

Ref: RE-AB-SILO

Die zusätzlichen Kosten, die der Käufer von Immobilien in Kroatien insgesamt trägt, liegen bei ca. 7% der Immobilienkosten. Das schließt ein: Grunderwerbsteuer (3% des Immobilienwerts), Agenturprovision (3% + MwSt. auf Provision), Anwaltspauschale (ca 1%), Notargebühr, Gerichtsgebühr und amtlich beglaubigte Übersetzungskosten. Maklervertrag mit 3% Provision (+ MwSt) wird vor dem Besuch von Immobilien unterzeichnet.

Immobilienvorteile: Garten



Allgemein

Fertige m²: 244 m²
Grundstücksgröße: 395 m²

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/ZLWS-T1147/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: re-ab-silo

