



listing



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 1,146,000.71

Standort

Land:	Kroatien
Staat/Region/Provinz:	Primorje-Gorski kotar
Stadt:	Novi Vinodolski
Veröffentlicht:	14.02.2026

Beschreibung:

Komplex aus zwei Villen mit Pool in Bribir!

Die Gesamtfläche beträgt 640 qm. Grundstück mit Schwimmbad ist 1200 qm groß.

Der Komplex bietet insgesamt 11 Schlafzimmer, 11 Badezimmer, Salons mit Küche, Terrassen.

Tatsächlich handelt es sich um zwei unabhängige Gebäude. Einer davon wird 2020 komplett renoviert.

Es gibt einen geräumigen Parkplatz.

Ref: RE-AB-V-Br

Die zusätzlichen Kosten, die der Käufer von Immobilien in Kroatien insgesamt trägt, liegen bei ca. 7% der Immobilienkosten. Das schließt ein: Grunderwerbsteuer (3% des Immobilienwerts), Agenturprovision (3% + MwSt. Auf Provision), Anwaltpauschale (ca 1%), Notargebühr, Gerichtsgebühr und amtlich beglaubigte Übersetzungskosten. Maklervertrag mit 3% Provision (+ MwSt) wird vor dem Besuch von Immobilien unterzeichnet.

Immobilienvorteile: Schwimmbad

Allgemein

Schlafzimmer:	11
Badezimmer:	11
Fertige m ² :	640 m ²
Grundstücksgröße:	1200 m ²



Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/ZLWS-T348/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: re-ab-v-br

