



listing



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 825,057.53

Standort

Land:	Kroatien
Staat/Region/Provinz:	Split-Dalmatien
Stadt:	Omiš
Veröffentlicht:	14.02.2026

Beschreibung:

Apartment-Haus in der ersten Meereslinie im Gebiet Dugi Rat/Krilo Jesenice an der Riviera von Omiš mit fantastischem Blick auf das offene Meer!

Es ist nur 10 km vom Zentrum von Split entfernt, eine ziemlich vorteilhafte Lage.

Dieses Doppelhaus wurde 2010 gebaut.

Die Gesamtfläche beträgt 368 qm.

Das Anwesen erstreckt sich über 4 Etagen.

Es besteht aus 2 kleineren Apartments und 3 größeren Apartments mit Terrassen mit faszinierendem Meerblick.

Es gibt insgesamt 5 Wohneinheiten.

Das Haus ist voll möbliert, klimatisiert und kategorisiert und hat bereits ein etabliertes Geschäft im Tourismus.

Ref: RE-LB-IRO1123

Die zusätzlichen Kosten, die der Käufer von Immobilien in Kroatien insgesamt trägt, liegen bei ca. 7% der Immobilienkosten. Das schließt ein: Grunderwerbsteuer (3% des Immobilienwerts), Agenturprovision (3% + MwSt. auf Provision), Anwaltpauschale (ca 1%), Notargebühr, Gerichtsgebühr und amtlich beglaubigte Übersetzungskosten. Maklervertrag mit 3% Provision (+ MwSt) wird vor dem Besuch von Immobilien unterzeichnet.



Immobilienvorteile: Freistehend, Angebaut

Allgemein

Schlafzimmer: 8
Badezimmer: 5
Fertige m²: 368 m²

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/ZLWS-T539/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: re-lb-iro1123

