



listing



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 923,729.51

Standort

Land:	Kroatien
Staat/Region/Provinz:	Split-Dalmatien
Stadt:	Makarska
Veröffentlicht:	03.03.2026

Beschreibung:

Das kürzlich erbaute moderne Gebäude mit insgesamt 5 Apartments befindet sich in einer der ruhigeren und kleineren Städte der Makarska Riviera - dem friedlichen Krvavica.

Der Ort hat einen kleinen Hafen für Yachten und Boote mit Catering- und gastronomischem Angebot, wo viele internationale Touristen herkommen.

Der Strand von Krvavice ist reich an Pinienwäldern und viel Grün.

Die Küste ist bis zur Stadt Makarska verbunden, wo Sie am Meer entlang laufen können (ca. 20 Minuten).

Diese Immobilie ist neu gebaut, komplett ausgestattet und in der Funktion der touristischen Vermietung.

Es besteht aus 4 Apartments, die separate Einheiten sein können, und einem luxuriösen Penthouse im 2. Stock.

Es gibt auch einen Innenhof mit Grill und die Möglichkeit, ein Schwimmbad oder einen Whirlpool zu bauen.

Es hat einen eigenen Parkplatz und Meerblick.



Ref: RE-LB-11143

Die zusätzlichen Kosten, die der Käufer von Immobilien in Kroatien insgesamt trägt, liegen bei ca. 7% der Immobilienkosten. Das schließt ein: Grunderwerbsteuer (3% des Immobilienwerts), Agenturprovision (3% + MwSt. Auf Provision), Anwaltpauschale (ca 1%), Notargebühr, Gerichtsgebühr und amtlich beglaubigte Übersetzungskosten. Maklervertrag mit 3% Provision (+ MwSt) wird vor dem Besuch von Immobilien unterzeichnet.

Immobilienvorteile: Schwimmbad, Spa, Modern

Allgemein

Schlafzimmer:	8
Badezimmer:	5
Fertige m ² :	292 m ²
Grundstücksgröße:	600 m ²

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/ZLWS-T979/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: re-lb-11143

