



listing



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 1,353,023.42

Standort

Land:	Kroatien
Staat/Region/Provinz:	Lika-Senj
Stadt:	Karlobag
Veröffentlicht:	05.03.2026
Beschreibung:	

Apartmenthaus erste Reihe zum Meer auf der Insel Pag, durch die Brücke mit dem Festland verbunden! Die Insel Pag ist flächenmäßig die fünftgrößte Insel der Adria, aber mit einer Küstenlinie von 302,47 km ist sie die am stärksten gegliederte Insel der Adria.

In Mehrfamilienhaus von 480 qm. Es gibt 7 komplett eingerichtete Apartments, Terrassen, Balkone, alle mit Klimaanlage und neuen Möbeln, Parkplatz, großer Grill.

Das Objekt wurde 2012 errichtet und 2022 modernisiert.

Erste Reihe am Meer und schöne Strände.

Ref: RE-U-19592

Die zusätzlichen Kosten, die der Käufer von Immobilien in Kroatien insgesamt trägt, liegen bei ca. 7% der Immobilienkosten. Das schließt ein: Grunderwerbsteuer (3% des Immobilienwerts), Agenturprovision (3% + MwSt. Auf Provision), Anwaltpauschale (ca 1%), Notargebühr, Gerichtsgebühr und amtlich beglaubigte Übersetzungskosten. Maklervertrag mit 3% Provision (+ MwSt) wird vor dem Besuch von Immobilien unterzeichnet.

Allgemein

Fertige m ² :	480 m ²
--------------------------	--------------------

Mietbedingungen

Verfügbar ab:



Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/ZLWS-T1130/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: re-u-19592

