



INSEL PAG, JAKIŠNICA - Baugrundstück für den Bau einer Villa



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 141,992.06

Standort

Land:	Kroatien
Staat/Region/Provinz:	Lika-Senj
Stadt:	Novalja
Veröffentlicht:	24.03.2026
Beschreibung:	
Location:	Ličko-senjska županija, Novalja, Lun.

INSEL PAG, JAKIŠNICA – Baugrundstück für eine Villa

Baugrundstück in Jakišnica, Insel Pag, 636 m², eben und regelmäßig geformt, in einem unbebauten Teil des Baugebiets mit vollständiger Infrastruktur und Anbindung an öffentliche Straßen.

Auf dem Grundstück kann eine freistehende Villa mit einer Wohnfläche von Erdgeschoss + 1. Obergeschoss + 1. Obergeschoss, einer maximalen Gebäudehöhe von 7,5 m und einer Bruttogeschossfläche von bis zu 500 m² errichtet werden.

Der Mindestabstand des Gebäudes zur Grundstücksgrenze beträgt 3 m, zur Straßenfluchtlinie 5 m. Die Grünfläche muss mindestens 30 % der Grundstücksfläche ausmachen.

Das Grundstück befindet sich in einer ruhigen und attraktiven Lage in Jakišnica, in der Nähe des Meeres und touristischer Attraktionen, und ist ideal für den Bau eines Einfamilienhauses oder Ferienhauses.

Sehr geehrte Kunden, die Maklerprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet. www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja



ID CODE: 46259

Mladen Tićak
Agent s licencom
Mob: +385 97 775 2147
Tel: +385 91 480 8808
E-mail: mladen@dux-istra.com
www.dux-istra.com

Darko Miculinić
Vanjski suradnik
Mob: +385 91 899 5705
Tel: +385 91 480 8808
E-mail: darko@dux-nekretnine.hr
www.dux-nekretnine.hr

Allgemein

Fertige m²: 636 m²

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/IOUL-T25330/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 662015

