



Insel Pag, Jakišnica – Baugrundstück in exzellenter Lage



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 424,670.76

Standort

Land:	Kroatien
Staat/Region/Provinz:	Lika-Senj
Stadt:	Novalja
Veröffentlicht:	24.03.2026
Beschreibung:	
Location:	Ličko-senjska županija, Novalja, Lun.

INSEL PAG, JAKIŠNICA – Baugrundstück in Toplage

Baugrundstück in Jakišnica, Insel Pag, Gesamtfläche 1.908 m², Abmessungen ca. 50 x 40 m, eben und regelmäßig geformt, aufgeteilt in drei Parzellen à 636 m², in einem Baugebiet mit Infrastruktur und Zugang zu einer öffentlichen Straße.

Auf jeder Parzelle kann eine freistehende Villa mit Erdgeschoss + 1. Obergeschoss + 3. Obergeschoss errichtet werden, mit einer maximalen Höhe von 7,5 m und einer Bruttogeschossfläche von 500 m². Dies ermöglicht den Bau von drei unabhängigen Villen. Alternativ kann das Grundstück auch für den Bau eines größeren Wohngebäudes mit Erdgeschoss + 2. Obergeschoss, einer Höhe von 7,5 m und einer maximalen Bruttogeschossfläche von 800 m² kombiniert werden, das für 6 bis 8 Wohnungen geeignet ist.

Das Grundstück befindet sich in einem ruhigen und attraktiven Teil von Jakišnica, in der Nähe des Meeres und touristischer Einrichtungen, und ist ideal für private Villen oder ein größeres Wohnbauprojekt.

Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet.



www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja

ID CODE: 46258

Mladen Tićak
Agent s licencom
Mob: +385 97 775 2147
Tel: +385 91 480 8808
E-mail: mladen@dux-istra.com
www.dux-istra.com

Darko Miculinić
Vanjski suradnik
Mob: +385 91 899 5705
Tel: +385 91 480 8808
E-mail: darko@dux-nekretnine.hr
www.dux-nekretnine.hr

Allgemein

Fertige m²: 1908 m²

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/IOUL-T25331/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 661984

