



BIOGRAD NA MORU - Wohnung in einem neuen Gebäude



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 292,493.19

Standort

Land:	Kroatien
Staat/Region/Provinz:	Zadar
Stadt:	Biograd na Moru
Veröffentlicht:	26.03.2026
Beschreibung:	
Location:	Zadarska županija, Biograd na Moru, Biograd na Moru.

BIOGRAD NA MORU – Wohnung in einem Neubau

Diese modern gestaltete 76 m² große Wohnung befindet sich im ersten Stock eines Neubaus in Biograd na Moru. Die attraktive Lage oberhalb der Hauptstraße ermöglicht eine schnelle Anbindung an die Hauptverkehrsstraßen und bietet gleichzeitig Ruhe und Privatsphäre. Das Zentrum und alle Annehmlichkeiten des täglichen Bedarfs sind nur wenige Gehminuten entfernt – ideal für den Alltag oder einen entspannten Urlaub am Meer.

Die Wohnung besticht durch ihren funktionalen und durchdachten Grundriss. Sie verfügt über drei Schlafzimmer, von denen zwei durch ein Badezimmer verbunden sind. Ein zusätzliches separates Badezimmer bietet zusätzlichen Komfort für Familie oder Gäste. Diese Aufteilung sorgt für Komfort und Privatsphäre und erleichtert gleichzeitig den Alltag.

Das Herzstück der Wohnung ist der helle, luftige und äußerst funktionale Wohnbereich mit Essbereich und offener Küche. Hier verschmelzen Wohnen und Geselligkeit auf natürliche Weise. Vier Balkone mit einer Gesamtfläche von 25 m² bieten zusätzlichen Komfort – ideal, um die Natur zu genießen, den Morgenkaffee zu trinken oder einfach den Ausblick zu bewundern.

Zur Wohnung gehört außerdem ein Parkplatz im umzäunten Hof, was Sicherheit und Komfort bietet, insbesondere in den Sommermonaten mit hohem Verkehrsaufkommen. Das neue Gebäude selbst



garantiert modernes Design, hochwertige Dämmung und Energieeffizienz. Dadurch ist die Wohnung nicht nur ästhetisch ansprechend, sondern auch funktional und wirtschaftlich.

**** Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet:

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja

ID CODE: 46354

Lejla Jajčanin

Agent s licencom

Mob: +385 91 934 2513

Tel: +385 91 480 8808

E-mail: lejla@dux-nekretnine.hr

www.dux-dalmacija.com

Gebaut: 2023

Allgemein

Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 2
Fertige m²: 76 m²
Stockwerk Nummer: 2

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 4

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja
Anzahl der Garagen: 1
Anzahl Etagen: 3

Mietdetails

Möbliert: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/IOUL-T25415/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 662828

