



## listing



### Agenten-Info

Name: ArKadia  
Name der Firma:  
Land: Vereinigtes Königreich  
Telefon:  
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen  
Preis: USD 2,340,588.73

#### Standort

Land: Kroatien  
Staat/Region/Provinz: Split-Dalmatien  
Stadt: Hvar  
Veröffentlicht: 26.03.2026

#### Beschreibung:

Außergewöhnliches Angebot in der Stadt Hvar - Boutique-Hotel mit 7 möblierten und ausgestatteten Apartments!

Die Gesamtfläche beträgt 460 qm. Grundstück ist 500 qm groß.

Erdgeschoss: 3 Apartments mit einem Schlafzimmer + Studio-Apartment

Erster Stock: 3 Apartments mit einem Schlafzimmer

Obergeschoss: geräumige Wohnung mit zwei Schlafzimmern mit seitlichem Meerblick.

Einzigartiges Eigentum von einzigartigem Preis.

Die Stadt Hvar ist einer der TOP-Standorte in Kroatien und steigt jedes Jahr in Bezug auf Auslastung und Preise.

Ref: RE-TR-4522-1

Die zusätzlichen Kosten, die der Käufer von Immobilien in Kroatien insgesamt trägt, liegen bei ca. 7% der Immobilienkosten. Das schließt ein: Grunderwerbsteuer (3% des Immobilienwerts), Agenturprovision (3% + MwSt. Auf Provision), Anwaltpauschale (ca 1%), Notargebühr, Gerichtsgebühr und amtlich beglaubigte Übersetzungskosten. Maklervertrag mit 3% Provision (+ MwSt) wird vor dem Besuch von Immobilien unterzeichnet.

#### Allgemein

Schlafzimmer: 9  
Badezimmer: 7



Fertige m<sup>2</sup>: 460 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 500 m<sup>2</sup>

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/ZLWS-T2940/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZLWS-T2940/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: re-tr-4522-1

