



listing



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 761,410.2

Standort

Land:	Kroatien
Staat/Region/Provinz:	Split-Dalmatien
Stadt:	Makarska
Postleitzahl:	20356
Veröffentlicht:	27.03.2026

Beschreibung:

Slivno, Klek (Radalj), Einfamilienhaus von 417 m² auf 4 Etagen und 448 m² Garten mit wunderschönem Meerblick.

Das Haus ist in 9 Wohneinheiten aufgeteilt und besteht aus Untergeschoss, Erdgeschoss, Obergeschoss und Obergeschoss/Dachgeschoss, Wohnfläche 417 m², was es zu einer idealen Mietinvestition macht. Das Haus befindet sich in unmittelbarer Nähe zum Meer.

Aufgrund seiner Lage (in der Nähe von Medugorje, Dubrovnik, Pelješac, Korčula, Makarska...) und seiner Ausstattung eignet sich das Objekt ideal als Investition für die Vermietung zu touristischen Zwecken.

Es besteht aus 9 Wohneinheiten; 1 Einzelzimmer im Erdgeschoss, 5 Doppelzimmer im 1. Stock und 2 Doppelzimmer und 1 Appartement im 2. Stock.

Die Wohnung besteht aus einer großen Terrasse, Küche, Wohnzimmer, Bad und einem Schlafzimmer mit Doppelbett.

Alle Wohneinheiten sind mit einer Minibar, einem Badezimmer mit Toilette, einer Terrasse oder einem Balkon ausgestattet.

Parkplätze auf dem Grundstück und in der Garage vorhanden.

Unter dem Gebäude befindet sich ein großer Keller, der als Abstellraum dient.

Das Anwesen umfasst ein Hallenbad mit einer Größe von 6 x 5 m (30 m²), einen umgebenden Bereich für Geselligkeit mit einem Grill, Gemeinschaftsräume zum Wohnen.

In den Gemeinschaftsräumen gibt es ein Esszimmer mit einer Kapazität von 24 Personen, eine ausgestattete Küche, eine Waschküche und 2 Toiletten.



Das Gebäude verfügt über Zentralheizung und klimatisierte Räume, so dass es ganzjährig genutzt werden kann.

Das Haus ist sofort bewohnbar, bereit zur Nutzung/Vermietung.

www.biliskov.com ID: 12304

Zustand: Gut

Allgemein

Badezimmer: 9

Fertige m²: 417 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 9

Innenausstattung: Fitted kitchen

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Anzahl der Garagen: 1

Außen-Ausstattung: Pool

Mietdetails

Möbliert: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/JXYQ-T1763/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 12304

