



Zu verkaufen, Sukošan, Luxusvilla, erste Reihe zum Meer, Swimmingpool



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen

Standort

Land: Kroatien
Staat/Region/Provinz: Zadar
Postleitzahl: 23206
Veröffentlicht: 27.03.2026

Beschreibung:

www.biliskov.com ID: 14185

Sukošan – erste Reihe zum Meer

Eine wunderschöne Luxusvilla, 100 Meter vom Meer entfernt, mit einer bebauten Gesamtfläche von 411 m².

Die Villa befindet sich in einer außergewöhnlichen Lage, in der Nähe des Hauptstrandes von Sukošan. Es besteht aus einem Erdgeschoss mit: Garage, Eingangsbereich, Ankleidezimmer, Toilette, Küche, Esszimmer und Wohnzimmer, von dem aus man Zugang zum Hof mit überdachter Terrasse und Swimmingpool hat.

Im Obergeschoss befinden sich 3 Schlafzimmer, jeweils mit eigenem Bad und Zugang zur Terrasse.

Im zweiten Stock gibt es eine Dachterrasse mit Liegewiese und Whirlpool mit Blick auf das Meer und die Inseln, die den Komfort dieser Luxusimmobilie zusätzlich erhöhen.

Diese elegante Villa zeichnet sich durch klare und schlichte Außen- und Innenlinien aus und schafft ein perfektes Ambiente für völlige Entspannung.

Der gesamte Garten ist ebenso beeindruckend wie das Innere, perfekt gärtnerisch gestaltet und Komfort ist das oberste Gebot.

Schwimmbad, Liegewiese, Raum zum geselligen Beisammensein; Alles ist darauf ausgelegt, jeden Moment Ihres Aufenthalts in dieser Villa angenehm und entspannend zu gestalten. Es ist eine Immobilie mit allem Potenzial, das Sie sich wünschen können. *Ideal für einen Familienurlaub oder als Investition (Miete).



Energieausweis: A+
Zimmerei: Aluminium mit elektrischen Jalousien
Heizung: Wärmepumpe
Ausrichtung: Ost-West-Nord-Süd
Preis auf Anfrage
Vermittlungsprovision für den Käufer in Höhe von 2 % + MwSt
Gebaut: 2024

Allgemein

Badezimmer: 3
Fertige m²: 411 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 4

Versorgungsdetails

Heizstoff: Electric

Gebäudedetails

Anzahl der Garagen: 1
Außen-Ausstattung: Pool

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/JXYQ-T3818/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 14185

