



Pelješac, zu verkaufen, Steinhaus und 3 Ruinen



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 193,625.54

Standort

Land:	Kroatien
Staat/Region/Provinz:	Split-Dalmatien
Stadt:	Hvar
Postleitzahl:	20267
Veröffentlicht:	27.03.2026

Beschreibung:

Pelješac, Viganj, ein Doppelhaus aus Stein auf zwei Etagen mit einer Grundfläche von 58m², gegenüber liegen zwei Ruinen von 61m² und 36m², ein Wald von 58m² und ein Durchgang von 11m².

Über dem Haus liegt eine weitere Ruine von 14m².

Die aktuelle Situation ist, dass wir ein Haus mit einer Wohnfläche von 116m² haben, und der Rest ist ein Garten von 166m².

Das zweistöckige Steinhaus ist an Strom und Wasser angeschlossen, hat keine Klärgrube, und die Ruinen, die im Grundbuch als Gebäude eingetragen sind, können zu zusätzlichen Wohngebäuden umgebaut oder als Garten genutzt werden. Die 14m² große Ruine, die nicht Teil des Komplexes ist, eignet sich ideal als Lagerraum (ca. 30m entfernt).

Sie befinden sich in einer ruhigen Umgebung, 500 m vom Meer und Strand sowie den wichtigsten Annehmlichkeiten und nur wenige Autominuten von Orebić mit allen notwendigen Annehmlichkeiten entfernt.

Viganj ist wie Orebić für seine alten Kapitänshäuser bekannt und der Kanal zwischen Pelješac und Korčula ist ein Paradies für Surfer.

Mit dem Bau der Pelješac-Brücke hat Pelješac wie Korčula schnellere und einfachere Verkehrsverbindungen erhalten und wird immer attraktiver.

www.biliskov.com ID:14917-1

Zustand:	Muss renoviert werden
Gebaut:	1920



Allgemein

Fertige m²: 116 m²
Grundstücksgröße: 238 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 4

Versorgungsdetails

Heizstoff: Electric

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/JXYQ-T4588/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 14917

