



listing



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 363,400.32

Standort

Land:	Kroatien
Staat/Region/Provinz:	Zagreb
Postleitzahl:	21223
Veröffentlicht:	27.03.2026

Beschreibung:

Okrug Gornji, schön eingerichtete und ausgestattete Wohnung, Nettfläche 87 m², zwei Etagen. Zum Verkauf steht eine attraktive, modern eingerichtete und hochwertig ausgestattete Maisonette-Wohnung in einer ruhigen Lage in Okrug Gornji, nur 300 Meter vom Meer und Strand entfernt. Die Wohnung befindet sich in einem kleineren Wohngebäude und überzeugt durch ihren funktionalen Grundriss, freien Meerblick, südliche Ausrichtung sowie zahlreiche Zusatzmerkmale, die höchsten Wohnkomfort bieten.

Hauptmerkmale:

Gesamte Wohnfläche: 84,35 m²

Untere Etage: Wohnzimmer, Küche und Essbereich, Badezimmer, Innentreppe – 46,52 m²

Obere Etage (Galerie): zwei zusätzliche Schlafzimmer, Badezimmer, Innentreppe – 37,83 m²

3 Schlafzimmer

2 Badezimmer

Terrasse mit Jacuzzi und Panoramablick auf das Meer

Loggia + Balkon mit einer Gesamtfläche von 5,12 m²

Zwei private Gärten: 18 m² + 20 m² – ideal zur Entspannung im Freien

Privater Parkplatz: 13 m²

Die Wohnung wird voll möbliert verkauft, mit hochwertigen Möbeln und Geräten, bezugsfertig ohne zusätzliche Investitionen. Sie eignet sich sowohl als dauerhafter Wohnsitz als auch zur touristischen Vermietung.



Die Lage ist ruhig und attraktiv, in der Nähe aller wichtigen Einrichtungen – Geschäfte, Restaurants, Promenade und Strand.

➡️ **Besonderheiten:** ✓ Terrasse mit Jacuzzi ✓ Südliche Ausrichtung und viel Tageslicht ✓ Freier Blick auf das Meer ✓ Nur 300 m vom Meer entfernt ✓ Zwei private Gärten und ein Balkon ✓ Hochwertige Innenausstattung und modernes Design

Für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins kontaktieren Sie uns gerne!
www.biliskov.com – ID: 15080

Zustand: Renoviert

Gebaut: 2017

Allgemein

Schlafzimmer: 3

Badezimmer: 2

Fertige m²: 87 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 4

Innenausstattung: Fitted kitchen

Versorgungsdetails

Heizstoff: Electric

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Mietdetails

Möbliert: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/JXYQ-T4732/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 15080

