



Zum Verkauf, Pag, Mandre, Neubau, 2-Zimmer-Wohnung, erste Reihe zum Meer, Parkplatz



Agenten-Info

Name: ArKadia
Name der Firma:
Land: Vereinigtes Königreich
Telefon:
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen
Preis: USD 289,128.69

Standort

Land: Kroatien
Staat/Region/Provinz: Lika-Senj
Stadt: Novalja
Postleitzahl: 23251
Veröffentlicht: 27.03.2026

Beschreibung:

www.biliskov.com ID: 15179 Pag, Mandre

Zum Verkauf steht eine Dreizimmerwohnung mit einer Fläche von 41,76 m² im Erdgeschoss eines luxuriösen Neubaus mit 8 Wohnungen, dessen Fertigstellung Ende im Laufe des MARCH 2026. Die Wohnung S3 besteht aus einem Eingangsbereich, offener Küche, Esszimmer und Wohnzimmer, Schlafzimmer, Badezimmer, Loggia und Balkon. Zur Wohnung gehört ein nicht überdachter Außenparkplatz. Ausgezeichnete Lage auf der Insel Pag – Immobilie direkt am Meer, mit Panoramablick und direktem Zugang zum Strand. Eine Seltenheit auf dem Markt, ideal für exklusives touristisches Angebot oder private Ruheoase. Der Hafen von Mandre und alle wichtigen Einrichtungen sind nur 700 Meter entfernt. Hochwertige Ausführung und Baumaterialien gewährleisten Sicherheit und Komfort. Energieausweis: in Vorbereitung Außenfenster: Aluminium mit Doppelverglasung und elektrischen Rollläden (Schuco) Heizung: Wärmepumpe (Fußbodenheizung) Preis: 246.384 € Maklerprovision für den Käufer: 2 % + MwSt. auf den erzielten Kaufpreis.

Gebaut: 2026

Allgemein

Badezimmer: 1
Fertige m²: 41.76 m²

Zimmerdetails



Zimmer insgesamt: 2

Versorgungsdetails

Heizstoff: Electric

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/JXYQ-T4845/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 15179

