



## Verkauf, Pag, Mandre, Neubau, 3-Zimmer, 1. Reihe zum Meer, Parkplatz



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 584,397.07

### Standort

Land:	Kroatien
Staat/Region/Provinz:	Lika-Senj
Stadt:	Novalja
Postleitzahl:	23251
Veröffentlicht:	27.03.2026

### Beschreibung:

www.biliskov.com ID: 15178 Pag, Mandre Zum Verkauf steht eine Drei-Zimmer-Wohnung mit 81,67m<sup>2</sup> im 1. Stock eines luxuriösen Neubaus mit 8 Wohneinheiten. Die Fertigstellung ist für im Laufe des MArch 2026

Die Wohnung (S4) besteht aus einem Eingangsbereich, offenem Wohnkonzept mit Küche, Ess- und Wohnzimmer, zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer, einer Loggia und einem Balkon. Zur Wohnung gehört ein nicht überdachter Außenstellplatz. Ausgezeichnete Lage auf der Insel Pag – eine Immobilie direkt am Meer mit Panoramablick und direktem Zugang zum Strand. Eine Seltenheit auf dem Markt, ideal für exklusive touristische Vermietung oder als private Ruheoase. Der Hafen Mandre und alle wichtigen Einrichtungen sind nur 700 Meter entfernt. Hochwertige Bauweise und Materialien garantieren Sicherheit und Komfort. Energieausweis: in Bearbeitung Außenfenster: Aluminium mit Doppelverglasung und elektrischen Rollläden (Schüco) Heizung: Wärmepumpe (Fußbodenheizung) Preis: 498.000 € Maklerprovision für den Käufer: 2 % + MwSt. vom erzielten Kaufpreis

Gebaut: 2026

### Allgemein

Badezimmer:	1
Fertige m <sup>2</sup> :	81.67 m <sup>2</sup>

### Zimmerdetails



Zimmer insgesamt: 3

## Versorgungsdetails

Heizstoff: Electric

## Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/JXYQ-T4846/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/JXYQ-T4846/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 15178

