



## Brač, Supetar, 4 Schlafzimmer, Wohnung zu verkaufen, 85 m<sup>2</sup>



### Agenten-Info

Name: ArKadia  
Name der Firma:  
Land: Vereinigtes Königreich  
Telefon:  
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen  
Preis: USD 562,100.8

### Standort

Land: Kroatien  
Staat/Region/Provinz: Split-Dalmatien  
Stadt: Supetar  
Postleitzahl: 21400  
Veröffentlicht: 27.03.2026

### Beschreibung:

Brač, Supetar: Vier-Zimmer-Wohnung (85 m<sup>2</sup>), zwei Abstellräume und Außenstellplatz  
Die Wohnung befindet sich im 2./2. Stock eines kleinen Wohngebäudes in unmittelbarer Nähe zum Meer (3 Gehminuten). Sie verfügt über vier Schlafzimmer, ein geräumiges Wohnzimmer mit Esszimmer und Küche, zwei Badezimmer und zwei Balkone. Außerdem gibt es zwei Abstellräume: 7,89 und 13,86 m<sup>2</sup>. Die Parkplätze des Gebäudes befinden sich im Innenhof, wo Parkplätze markiert sind. Diese sind ausschließlich für Mieter bestimmt und keine Eigentumswohnungen (gehören also allen Mietern). Die Wohnung ist möbliert und ausgestattet, und im Preis sind alle Möbel enthalten. Die attraktive Lage in unmittelbarer Strandnähe, der Meerblick, die Nähe zu Geschäften und die fußläufige Erreichbarkeit des Fährhafens sind weitere Vorteile dieser Immobilie. Obwohl die Wohnung als eine Einheit fungiert, ist sie als zwei Zwei-Zimmer-Wohnungen (eine 42 m<sup>2</sup> und eine 43 m<sup>2</sup>) registriert. Die Trennwand im Wohnbereich wurde entfernt und eine Eingangstür geschlossen. Es ist möglich, dass die Immobilie als zwei Zweizimmerwohnungen verkauft wird (wie im Grundbuch eingetragen). Zwischen den Wohnungen wurde erneut eine Trennwand errichtet und eine weitere Eingangstür geöffnet, die derzeit geschlossen ist. Der Preis für jede einzelne Wohnung beträgt 250.000 Euro. Der Erstkäufer erhält einen Abstellraum. Das Eigentumsrecht besteht; Eigentumswohnung, Nutzungsgenehmigung.

[www.biliskov.com](http://www.biliskov.com) ID: 15368-1

Zustand: Renoviert  
Gebaut: 2000



## Allgemein

Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Fertige m <sup>2</sup> :	85 m <sup>2</sup>

## Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	4
-------------------	---

## Gebäudedetails

Parkplatz:	Ja
------------	----

## Mietdetails

Möbliert:	Ja
-----------	----

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website:	<a href="http://www.arkadia.com/JXYQ-T5041/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/JXYQ-T5041/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
------------------	---

## Kontaktinformation

IMLIX ID:	15368
-----------	-------

