



## listing



### Agenten-Info

Name: ArKadia  
Name der Firma:  
Land: Vereinigtes Königreich  
Telefon:  
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen  
Preis: USD 334,559.03

#### Standort

Land: Kroatien  
Staat/Region/Provinz: Split-Dalmatien  
Stadt: Omiš  
Postleitzahl: 21318  
Veröffentlicht: 27.03.2026

#### Beschreibung:

In ruhiger Lage an der Riviera von Omiš, nur 90 Meter vom Meer entfernt und zehn Autominuten von der Stadt Omiš, steht eine moderne Wohnung von 75 m<sup>2</sup> zum Verkauf, gelegen in einer neu erbauten Villa mit Swimmingpool und Aufzug.

Die Wohnung verbindet modernes Design mit Komfort, ist vollständig ausgestattet und sofort bezugsfertig. Sie besteht aus einem großzügigen Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, von dem aus man auf einen Balkon mit freiem Meerblick gelangt. Zwei Schlafzimmer und zwei elegant ausgestattete Bäder bieten höchsten Wohnkomfort und Funktionalität. Das Hauptschlafzimmer verfügt über eine eigene Terrasse, während das zweite Schlafzimmer mit zwei getrennten Betten die perfekte Lösung für Kinder oder Gäste darstellt.

Die Wohnung wird derzeit touristisch genutzt und erzielt überdurchschnittliche Einnahmen. Sie wird komplett möbliert und ausgestattet verkauft. Neben dem Gebäude befinden sich ein Grill- und Aufenthaltsbereich, während das klare Eigentum eine sichere Kaufabwicklung garantiert.

Ein Garagenstellplatz mit 12 m<sup>2</sup> kann separat zum Preis von 20.000 € erworben werden.

[www.biliskov.com](http://www.biliskov.com) ID: 15484 -1

#### Allgemein

Badezimmer: 2  
Fertige m<sup>2</sup>: 75 m<sup>2</sup>

#### Zimmerdetails



Zimmer insgesamt: 2

## Gebäudedetails

Außen-Ausstattung: Pool

## Mietdetails

Möbliert: Ja

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/JXYQ-T5159/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/JXYQ-T5159/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 15484

