



## Šibenik, Stadt: Gewerbefläche 73 m<sup>2</sup>, Restaurant zu verkaufen



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 528,069.64

### Standort

Land:	Kroatien
Staat/Region/Provinz:	Šibenik-Knin
Stadt:	Šibenik
Postleitzahl:	22000
Veröffentlicht:	27.03.2026

### Beschreibung:

Šibenik, Stadt: Gewerbefläche zum Verkauf, 73 m<sup>2</sup>, Restaurant  
Gewerbefläche in bester Lage in Šibenik, Stadt: Restaurant mit 73 m<sup>2</sup>.

Die derzeit als Restaurant genutzte Fläche befindet sich im Stadtzentrum, direkt an der Straße. Das Restaurant verfügt über einen Gastraum von ca. 50 m<sup>2</sup>, jedoch keinen Außenbereich.

Neben dem festen Stammgastkreis eignet sich das Restaurant dank der zentralen Lage hervorragend für den Lieferservice. Die beschriebene Gewerbefläche ist komplett möbliert und ausgestattet; dies ist im Kaufpreis enthalten. Der Käufer übernimmt ein seit Jahren etabliertes Unternehmen und kann den Betrieb einfach fortführen.

Aufgrund der zentralen Lage bietet sich dem zukünftigen Eigentümer auch eine alternative Nutzung an. Für die Gastronomie ist dies jedoch eine außergewöhnliche Gelegenheit!

Baugenehmigung, Gastronomieerlaubnis und alle erforderlichen Zertifikate liegen vor!

Fotos des Restaurants und der Lage sind im Büro der Agentur erhältlich.

[www.biliskov.com](http://www.biliskov.com) ID 15650-1

Zustand:	Renoviert
Gebaut:	2005

### Allgemein

Fertige m <sup>2</sup> :	73 m <sup>2</sup>
--------------------------	-------------------



## Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 2

## Versorgungsdetails

Heizstoff: Electric

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/JXYQ-T5306/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/JXYQ-T5306/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 15650

