



## UGLJAN, KUKLJICA - Bauland in der Nähe des Meeres



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 78,154.31

### Standort

Land:	Kroatien
Staat/Region/Provinz:	Zadar
Veröffentlicht:	28.03.2026
Beschreibung:	
Location:	Zadarska županija, Kukljica, Kukljica.

### UGLJAN, KUKLJICA – Baugrundstück in Meeresnähe

Baugrundstück zum Verkauf in Kukljica auf der Insel Ugljan. Das Grundstück mit einer Gesamtfläche von 666 m<sup>2</sup> befindet sich im bebauten Teil der Bauzone. Es liegt an einem sanften Hang mit Blick auf das Meer. Das Grundstück hat eine unregelmäßige dreieckige Form mit einem Durchmesser von ca. 25 x 25 m und liegt an einer Asphaltstraße. Strom- und Wasseranschlüsse sind in der Nähe. Das Grundstück ist 400 m vom Meer und dem Stadtzentrum entfernt. Die Insel Ugljan ist sehr gut mit dem Festland und dem Stadtzentrum von Zadar verbunden, das 22 km von der Insel entfernt ist, und der nächste Flughafen ist 39 km entfernt. In der Nähe befinden sich auch zahlreiche Nationalparks und Naturparks. Zum Beispiel der Nationalpark Kornati, ein nahegelegenes Juwel der Adria, ist ein Archipel von besonderer Geografie, das aus 89 Inseln, Inselchen und Felsen besteht, und der Naturpark Telašćica mit dem Salzsee Mir befindet sich ebenfalls in der Nähe.

Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) berechnet

ID CODE: 46464

Josip Šestan  
Agent s licencom



Mob: +385 91 799 6986  
Tel: +385 91 480 8808  
E-mail: [josip@dux-dalmacija.com](mailto:josip@dux-dalmacija.com)  
[www.dux-dalmacija.com](http://www.dux-dalmacija.com)

## Allgemein

Fertige m<sup>2</sup>: 666 m<sup>2</sup>

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/IOUL-T25475/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/IOUL-T25475/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 663831

