



Casa adosada reformada de 3 dormitorios cerca de la playa



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 182,477.4

Standort

Land:	Bulgarien
Staat/Region/Provinz:	Varna
Veröffentlicht:	05.04.2026

Beschreibung:

IBG Real Estates freut sich, Ihnen dieses zweistöckige Doppelhaus anbieten zu können, das in einem schönen Dorf in der Nähe der Küstenstadt Balchik liegt. Das Dorf verfügt über alle Annehmlichkeiten des täglichen Lebens und ist ideal für dauerhaftes Wohnen und Urlaub. Es gibt 3 Golfplätze in der Nähe und viele Orte mit schönen Stränden. Der nächstgelegene Flughafen befindet sich in Varna, etwa 40 Autominuten entfernt. Die Stadt Balchik hat alles, was eine Stadt zu bieten hat – Banken, Geschäfte, Restaurants, Bars, Supermärkte, Lidl, Bäckereien, offener Markt, kleiner Yachthafen usw.

Das Haus hat eine Gesamtfläche von **265 sq.m.**, und besteht aus:

Erster Stock (ca. 100 m²): großer Eingangsbereich, geräumiges und helles Wohnzimmer mit Küche und Essbereich und direktem Zugang zu einer Terrasse, Badezimmer mit Toilette. Eine Innentreppe führt in den zweiten Stock (ca. 100 m²), der sich auf zwei große, helle Schlafzimmer verteilt, beide mit Zugang zu sonnigen Terrassen und zwei Bädern. Das Untergeschoss verfügt über zwei helle und hohe Räume, die in ein Fitnesscenter, einen Kinosaal usw. umgewandelt werden könnten.

Der Garten ist **320 sq.m.** Ideale Grundstücksteile. Es ist eben und sehr gepflegt.

Entfernungen:

– 7 km bis zur Seestadt Balchik und einem kleinen Yachthafen



– 7 km vom nächsten Golfplatz entfernt (Black Sea Rama Golf, entworfen von Gary Player)

– 15 km von der Seestadt Kavarna entfernt

– 35 km von der Stadt Dobritsch entfernt

– 45 km von der Stadt Varna entfernt

Gebaut: 2007

Allgemein

Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 2
Fertige m²: 270 m²
Grundstücksgröße: 320 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 5

Gebäudedetails

Anzahl Etagen: 2

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/JPXN-T8938/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 302299

