



LOCAL COMMERCIAL - grande vitrine & axe passant



Agenten-Info

Name: ArKadia
Name der Firma:
Land: Vereinigtes Königreich
Telefon:
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Mieten
Preis: USD 1,525.53

Standort

Land: Frankreich
Staat/Region/Provinz: Pays de la Loire
Stadt: Cholet
Postleitzahl: 49300
Veröffentlicht: 02.04.2026

Beschreibung:

Surface : 87 m² dont 15 m² à l'étage + patio arrière d'environ 21 m².
Vous allez aimer : Grande hauteur sous plafond
Vitrine toute hauteur
Luminosité naturelle optimale
Local en excellent état
Patio privatif pour pause ou stockage extérieur
Idéalement situé au centre d'un secteur commerçant très dynamique, à deux pas d'un grand parking, ce local est un véritable levier pour développer votre activité.
Exemples d'activités adaptées : opticien, vente/réparation de vélos, de trottinettes, commerce de luminaires, services, agence d'architecture, agence intérim...
Le propriétaire reste ouvert à d'autres projets (hors activités de bouche).
Disponibilité : fin décembre / début janvier.
Une visite s'impose pour mesurer tout son potentiel.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Honoraires d'agence : 4320 €, à la charge du preneur

Gebaut: 1997

Allgemein

Fertige m²: 87 m²
Grundstücksgröße: 93 m²

Zimmerdetails



Zimmer insgesamt: 3

Mietbedingungen

Kaution: EUR 1,200

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T664507/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1511980

