



## MAISON 136M2-4 CHAMBRES-TERRAIN 634M2-LUDON MÉDOC



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 497,238.43

### Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Ludon-Medoc
Postleitzahl:	33290
Veröffentlicht:	30.03.2026

### Beschreibung:

Maison construite en 2013, offrant 136 m<sup>2</sup> habitables lumineux et bien agencés. Belle pièce de vie avec cuisine ouverte équipée, complétée par un cellier et une buanderie. Côté nuit, quatre chambres dont une suite parentale avec salle d'eau, WC et dressing. À l'extérieur, terrasse d'environ 60 m<sup>2</sup> et place de parking intérieure. Une maison fonctionnelle et chaleureuse, idéale pour une famille.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 425 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 2013

### Allgemein

Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Fertige m <sup>2</sup> :	136 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	630 m <sup>2</sup>

### Zimmerdetails



Zimmer insgesamt: 6

## Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m<sup>2</sup>·a): 96

## Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/AGHX-T713623/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T713623/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 1613021

