



Maison 6 Pièces 160 m² s utile à Mantes-la-Ville (78)



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 345,005.5

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Île-de-France
Stadt:	Mantes-la-Ville
Postleitzahl:	78711
Veröffentlicht:	30.03.2026

Beschreibung:

Dans le secteur le plus recherché et calme de Mantes la Ville, venez découvrir cette belle maison de construction traditionnelle de 160m² utile hors sous sol, élevée sur un sous sol total sur une parcelle close et arborée de 560m² environ .A proximité de l'A13 en 5 min, des écoles et des commerces, proximité du RER E prévu en 2027 en 10 à min

Entrée distribuant à droite une grande cuisine équipée de 15m² et à gauche un double séjour salon/ salle à manger de 30m² lumineuse prolongée par une salle de douche a l'italienne récente avec wc et une première chambre.
Une vie de plain pied est donc possible
A l'étage une pièce palière distribue 2 grandes chambres de 18 et 15m² ainsi qu'une salle de bain
et d'un wc indépendant
Le sous sol comprend une 4 ieme chambre, une cave, une buanderie, un grand garage pour 2 voitures. Joli jardin fleuri et clos

 Les Plus : Chauffage électrique, pas de mitoyenneté, exposition Est/Ouest, excellent état, possibilité de rentrer 5 voitures

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 294 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 280 000 €

Honoraires charge acquéreur : 14 000 € soit 5 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Gebaut: 1975

Allgemein



Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Fertige m ² :	128 m ²
Grundstücksgröße:	560 m ²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	6
-------------------	---

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m ² ·a):	422
--	-----

Gebäudedetails

Parkplatz:	Ja
------------	----

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website:	http://www.arkadia.com/AGHX-T722105/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
------------------	---

Kontaktinformation

IMLIX ID:	1622336
-----------	---------

