



MAISON 4 PIECES - 90M2 - ROYAN (17200)



Agenten-Info

Name: ArKadia
Name der Firma:
Land: Vereinigtes Königreich
Telefon:
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen
Preis: USD 409,436.65

Standort

Land: Frankreich
Staat/Region/Provinz: Nouvelle-Aquitaine
Stadt: Royan
Postleitzahl: 17200
Veröffentlicht: 30.03.2026

Beschreibung:

ROYAN Centre, maison typique des années 60 avec un emplacement de choix proche des commerces et à 100m de la plage de la grande Conche.
D'une surface habitable de 90 m² répartie sur deux niveaux, cette jolie maison propose au rez-de-chaussée : une entrée, 2 chambres, une douche, et des toilettes. À l'étage, un séjour lumineux avec grand balcon, une chambre supplémentaire, une cuisine équipée, une salle d'eau, et des WC séparés offrent un espace de vie fonctionnel et confortable.
La maison est édifée sur un terrain de 160m² avec un jardin privatif de 80m² environ et un garage de 15m².

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 348 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1950

Allgemein

Schlafzimmer: 3
Fertige m²: 90 m²
Grundstücksgröße: 160 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 4



Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 228

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T722434/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1630498

