



Beau 3P en Rez-de-Jardin avec terrasse au calme à qqs minutes à pied de la Gare RER



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 208,880.88

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Île-de-France
Stadt:	Cergy
Postleitzahl:	95800
Veröffentlicht:	30.03.2026

Beschreibung:

Isabelle BEDOUCCHA , Indépendante du Réseau SAFTI Immobilier , a le plaisir de vous présenter ce très beau 3P en rez-de-jardin lumineux et au calme.

Il est situé à quelques minutes à pied de la Gare RER de Cergy-saint-Christophe.

 Composé d'une entrée , d'un séjour de + de 20 m2 donnant sur une cuisine aménagée indépendante , de 2 chambres (13,38 m2 et 10,44 m2) , une salle de bain , placard et WC indépendant.

 L'appartement est vendu avec une place de parking couverte et une cave.

 Merci de contacter Isabelle BEDOUCCHA , du Réseau SAFTI , pour tout renseignement complémentaire ou pour toute demande de visite 7 JOURS SUR 7

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 57 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 3200 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 178 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1989

Allgemein



Schlafzimmer: 2
Badezimmer: 1
Fertige m²: 63 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 3

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 238

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T722458/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1630385

