



Maison Artannes sur Indre



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 303,657.95

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Centre-Val de Loire
Stadt:	Artannes-sur-Indre
Postleitzahl:	37260
Veröffentlicht:	30.03.2026

Beschreibung:

Idéalement située en plein cœur d'Artannes, cette maison permet de profiter des commodités à pied tout en gardant un cadre de vie agréable.

Un vrai atout : aucun travaux à prévoir. La cuisine est récente, aménagée et équipée (hotte, plaque, four, lave-vaisselle), ainsi que le système de chauffage à condensation au gaz , et une salle d'eau récente également pour un confort immédiat.

L'entrée avec placards dessert un salon-séjour lumineux et convivial avec une belle cheminée . Le rez-de-chaussée propose aussi deux chambres ainsi qu'une salle de douche avec WC, offrant la possibilité de vivre de plain-pied.

À l'étage, le palier distribue deux chambres , une salle d'eau avec WC et un couloir avec rangements. La climatisation y apporte un vrai plus en période estivale.

Le sous-sol complète l'ensemble avec buanderie, local chaudière et cave.

À l'extérieur, vous profiterez d'une cour sans vis-à-vis, agréable et facile à vivre au quotidien. Une dépendance avec eau et électricité vient enrichir le bien : cuisine d'été, WC, garage avec grenier... autant d'espaces à adapter selon vos besoins(gite, stockage..)



Une maison fonctionnelle, bien située et prête à accueillir ses nouveaux occupants sans contrainte. N'hésitez pas à visiter ce bien rare avec le cachet de l'ancien, sans travaux et proche à pied des commodités ainsi que de l'accès vers Tours.

Une visite virtuelle est disponible sur demande .

Gebaut: 1948

Allgemein

Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 2
Fertige m²: 100 m²
Grundstücksgröße: 235 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 5

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 208

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T722677/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1627471

