



A DECOUVRIR SANS TARDER



Agenten-Info

| | |
|-----------------|--|
| Name: | ArKadia |
| Name der Firma: | |
| Land: | Vereinigtes Königreich |
| Telefon: | |
| Sprachen: | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

Anzeigen-Details

| | |
|----------------|----------------|
| Immobilie für: | Kaufen |
| Preis: | USD 218,020.02 |

Standort

| | |
|-----------------------|--------------------|
| Land: | Frankreich |
| Staat/Region/Provinz: | Nouvelle-Aquitaine |
| Stadt: | Mosnac |
| Postleitzahl: | 17240 |
| Veröffentlicht: | 01.04.2026 |

Beschreibung:

Située à Mosnac (17240), cette charmante maison bénéficie d'un emplacement paisible et verdoyant. Idéalement implantée, elle offre un cadre de vie agréable à proximité des thermes de Jonzac. De plus, les 476 m² de terrain offrent un espace extérieur appréciable, comprenant 2 places de parking, idéal pour une vie de famille ou pour recevoir des convives à l'extérieur.
La maison de 100 m² présente une cuisine aménagée, une buanderie, et une vaste pièce de vie lumineuse de 32 m². Avec 2 chambres spacieuses (16 m² et 17 m²) et la possibilité d'en créer une troisième, cette résidence offre un espace de vie fonctionnel et évolutif. De plus, les panneaux solaires, l'insert, les radiateurs à inertie et la piscine viennent agrémenter le cadre de vie. Un garage en sous-sol complète ce bien à découvrir sans tarder pour en apprécier toutes les qualités.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 185 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1942

Allgemein

| | |
|--------------------------|--------------------|
| Schlafzimmer: | 2 |
| Badezimmer: | 1 |
| Fertige m ² : | 100 m ² |



Grundstücksgröße: 476 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 4

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 173

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T681578/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1547805

