



Maison en pierre et moellon , ancien restaurant



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 159,000

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Jugazan
Postleitzahl:	33420
Veröffentlicht:	01.04.2026

Beschreibung:

Située à Jugazan (33420), cette maison en pierre et moellon est idéalement située en plein cœur de la campagne, offrant un cadre paisible et authentique. Proche des transports en commun, des écoles et des collèges, elle séduit par sa tranquillité et sa convivialité, idéale pour une famille en quête de sérénité.

À l'extérieur, la propriété s'étend sur un vaste terrain de 784 m², offrant un jardin piscinable, des terrasses accueillantes, ainsi qu'une véranda lumineuse pour profiter des moments de détente. Avec un grand parking, un garage et une chaufferie attenante, ce bien propose des espaces extérieurs pratiques et fonctionnels.

À l'intérieur, la maison de 148 m² se compose de 6 pièces, dont 2 chambres confortables. Ancien restaurant, elle dispose notamment d'un espace bar, de salons spacieux, d'une cuisine équipée, d'une salle de bain avec baignoire et d'un WC. Les combles de 50 m² offrent un potentiel d'aménagement supplémentaire. Avec sa façade en pierre et sa toiture en tuiles canal, cette demeure allie charme historique et possibilités d'agencement modernes pour un intérieur chaleureux et accueillant.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 159 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1900

Allgemein

Schlafzimmer: 2



Badezimmer: 1
Fertige m²: 148 m²
Grundstücksgröße: 784 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 6

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 204

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T682130/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1550000

