



## Ploufragan, Maison 4 chambres, Jardin



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 210,517.23

### Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Bretagne
Stadt:	Ploufragan
Postleitzahl:	22440
Veröffentlicht:	01.04.2026

### Beschreibung:

Cette maison mitoyenne construite en 2016 bénéficie d'un emplacement paisible et familial, à proximité de toutes les commodités. Idéalement desservie par les transports en commun et proche des écoles et commerces, la ville offre un cadre de vie agréable pour toute la famille. <br />A 8 minutes du bourg, quartier la ville au beau.<br /><br />Sa superficie est de 114 m<sup>2</sup> se compose de 5 pièces dont 4 chambres, 2 salles de bain et 2 toilettes. <br />Au rez-de-chaussée, une cuisine ouverte sur un séjour lumineux donnant accès au jardin, une chambre, une salle d'eau et un WC.<br />A l'étage, 3 chambres, une salle de bains, un dégagement et un second WC offrent des espaces de vie confortables et fonctionnels pour toute la famille.<br /><br />Un terrain de 226 m<sup>2</sup> comprenant 3 places de parking, parfait pour accueillir famille et amis en toute sérénité.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 178 500 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 2016

### Allgemein

Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Fertige m <sup>2</sup> :	114 m <sup>2</sup>



---

Grundstücksgröße: 226 m<sup>2</sup>

### Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 5

### Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m<sup>2</sup>·a): 62

### Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

### Mietbedingungen

Verfügbar ab:

### Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/AGHX-T682789/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T682789/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Kontaktinformation

IMLIX ID: 1546457

