



Maison Bourgeoise de 134m² au cœur de Beguey



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 275,972.17

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Beguey
Postleitzahl:	33410
Veröffentlicht:	01.04.2026

Beschreibung:

Située à 30min de Bordeaux, 2min de Cadillac et 5min du TER de Cérons, venez découvrir cette magnifique maison Bourgeoise, en pierre de taille, au cœur de Béguéy. La maison érigée sur un sous-sol total comprends une belle entrée de 16m², un salon de 30m² avec sa vérandas de 10m², 3 chambres de 16m², une salle d'eau, cuisine et souarde avec baie vitrée. Hauteurs sous plafonds de plus de 3ml avec moulures d'origines. Les cheminées sont en excellents états. Le sous-sol est composé d'une 1ère cave de 12m², une salle de 46m², un chai de 70m² et 3 pièces de 55, 25 et 15m². Un garage de 28m² au niveau de la route complète le tout. Un espace jardin de 200m². Tout à l'égout. Travaux de rafraichissements à prévoir.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 234 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1850

Allgemein

Schlafzimmer:	3
Fertige m ² :	134 m ²
Grundstücksgröße:	389 m ²



Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 5

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 302

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T683320/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1551656

