



## Maison familiale de 140m<sup>2</sup> entièrement rénovée



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 338,668.66

### Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Bretagne
Stadt:	Pont-Scorff
Postleitzahl:	56620
Veröffentlicht:	01.04.2026

### Beschreibung:

CLEGUER - Située proche des commerces et écoles, à seulement 5 minutes de Pont-Scorff et à 20 minutes de Lorient, charmante maison familiale lumineuse et rénovée avec goût. D'une superficie de 140 m<sup>2</sup>, celle-ci se compose au rez-de-chaussée d'une entrée, d'un wc, d'un salon-séjour d'environ 50 m<sup>2</sup> avec cuisine ouverte contemporaine. Au premier étage, un palier dessert deux belles chambres, une pièce à usage de bureau ou chambre, une salle de bains avec baignoire d'angle, douche à l'italienne et wc, un grand dressing. Le dernier niveau dispose de deux chambres avec leur parquet d'origine, d'une salle d'eau avec wc et d'un espace détente. <br />Un garage isolé avec porte sectionnelle automatique, une buanderie ainsi qu'une terrasse en bois complètent ce bien sans travaux, le tout sur environ 400 m<sup>2</sup> de jardin clos.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 288 600 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1965

### Allgemein

Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	2
Fertige m <sup>2</sup> :	140 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	400 m <sup>2</sup>



## Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 6

## Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m<sup>2</sup>·a): 154

## Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/AGHX-T684080/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T684080/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 1553421

