



## Maison 73 m2 avec garage



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 333,419.2

### Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Audenge
Postleitzahl:	33980
Veröffentlicht:	01.04.2026

### Beschreibung:

Proche du centre, maison rénovée en 2020 avec garage attenant et jardin clôturé de 453 m2. Elle dispose d'une entrée, un wc, une belle pièce de vie de 24 m2 avec cuisine ouverte et équipée, une suite parentale avec dressing et salle d'eau, une deuxième chambre ou bureau et une troisième chambre avec douche et wc qui donne sur une terrasse exposée sud-ouest. Garage attenant de 17 m2 avec une partie aménagée en buanderie, abris de jardin.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 285 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1940

### Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Fertige m <sup>2</sup> :	73 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	453 m <sup>2</sup>

### Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	4
-------------------	---



## Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m<sup>2</sup>·a): 186

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/AGHX-T684134/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T684134/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 1552756

