



SUPERBE APPARTEMENT



Agenten-Info

Name: ArKadia
Name der Firma:
Land: Vereinigtes Königreich
Telefon:
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen
Preis: EUR 209,000

Standort

Land: Frankreich
Staat/Region/Provinz: Île-de-France
Stadt: Élancourt
Postleitzahl: 78990
Veröffentlicht: 01.04.2026

Beschreibung:

Exclusivité SAFTI, 3 PIECES 59 M2, REZ DE JARDIN, 2 EXTERIEURS; dans résidence sécurisée de 2002, vous ferez tout à pieds (commerces, écoles, centres médicaux, transports...). Au calme (voie piétonne privée à l'intérieur de la résidence), cet appartement 3 pièces de 59 m² traversant saura vous combler par sa situation idéale. Il comprend entrée, cuisine indépendante, salon séjour exposition Sud-Ouest avec accès à la terrasse de 11 m² et jardin s'ouvrant sur un espace vert paysager non accessible, pour un total de 70 m² d'espace de verdure, rare sur le secteur grâce ce jardinet en plein cœur de la ville. L'espace nuit comprend deux chambres avec accès direct jardins, une salle de bain, un WC séparé et de nombreux rangements. Une place de parking en sous-sol (arrivée électrique à la borne de recharge existante). Venez profitez de ce cadre unique sécurisé par accès digicode et interphone. A très vite pour une visite ensemble !

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 166 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1667 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 209 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 2002



Allgemein

Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Fertige m ² :	59 m ²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	3
-------------------	---

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m ² ·a):	156
--	-----

Gebäudedetails

Parkplatz:	Ja
------------	----

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website:	http://www.arkadia.com/AGHX-T686333/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
------------------	---

Kontaktinformation

IMLIX ID:	1557877
-----------	---------

