



Maison de village de 5 pièces



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 116,670.17

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Centre-Val de Loire
Stadt:	Montbouy
Postleitzahl:	45230
Veröffentlicht:	01.04.2026

Beschreibung:

Située à Montbouy (45230), cette charmante maison de village bénéficie d'un cadre paisible, à proximité de toutes les commodités essentielles : boulangerie, épicerie et bar-restaurant. Les transports scolaires pour les écoles maternelle, primaire et collège sont à moins de 5 minutes à pied. Son emplacement offre un véritable havre de paix, idéal pour les amoureux de la nature. À l'extérieur, la propriété comprend un double garage, un atelier pratique, une terrasse ensoleillée, un cagibi pour le rangement, un puit et un jardin offrant un espace extérieur bien aménagé et propice à la détente. À l'intérieur, cette maison de 5 pièces présente un agencement confortable. Au rez-de-chaussée, on trouve une véranda d'entrée, une buanderie fonctionnelle, une cuisine, un salon chaleureux avec insert bois, un séjour lumineux, une salle de bain, un WC indépendant, et une chambre avec dressing intégré. À l'étage, une seconde chambre offre un espace intime. Idéale pour une vie de village authentique, cette propriété allie charme ancien et aménagements modernes. Située à moins de 5 minute de Châtillon-Coligny et tous ses commerces, cette maison à tout pour vous permettre une vie confortable au quotidien!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 99 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1948

Allgemein



Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Fertige m ² :	82 m ²
Grundstücksgröße:	384 m ²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	5
-------------------	---

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m ² ·a):	418
--	-----

Gebäudedetails

Parkplatz:	Ja
------------	----

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website:	http://www.arkadia.com/AGHX-T687674/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
------------------	---

Kontaktinformation

IMLIX ID:	1559617
-----------	---------

