



CHARMANTE MAISON DE VILLE AVEC SA TERRASSE SANS VIS-A-VIS



Agenten-Info

Name: ArKadia
Name der Firma:
Land: Vereinigtes Königreich
Telefon:
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen
Preis: USD 340,311.55

Standort

Land: Frankreich
Staat/Region/Provinz: Île-de-France
Stadt: Orgeval
Postleitzahl: 78630
Veröffentlicht: 01.04.2026

Beschreibung:

Située dans le secteur recherché du "haut Orgeval", cette maison pleine de charme d'environ 97 m² au sol, (73,55m² loi Carrez) offre un cadre de vie agréable, idéale pour une famille ou un premier achat.
 Venez découvrir cette maison individuelle sur 3 niveaux comprenant 1 entrée avec rangements, 3 chambres, 1 bureau, 1 salle de bain avec douche et baignoire, 2 toilettes, une belle pièce de vie traversante de plus de 32 m² avec sa cuisine ouverte donnant sur une belle terrasse intimiste de plus de 20m² orientée plein Est.
 La chaudière au gaz de ville a été remplacé en 2025.
 Un bien rare sur le secteur avec un cachet atypique à deux pas de la forêt, à visiter au plus vite.
 Pas de charge de copropriété - Excellente note Energétique : C

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 290 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1940

Allgemein

Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 1
Fertige m²: 97 m²



Grundstücksgröße: 80 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 5

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 101

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T688233/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1560280

