



Opportunité à saisir !



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 610,457.51

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Louchats
Postleitzahl:	33125
Veröffentlicht:	01.04.2026

Beschreibung:

Situé dans la charmante commune de Louchats (33125), ce terrain à bâtir de 10 800 m² offre un cadre idyllique pour un projet résidentiel. Niché dans un environnement calme et verdoyant, ce bien bénéficie d'une proximité appréciable avec une école, garantissant ainsi un accès aisé à l'éducation pour les familles. De plus, la présence de la fibre optique assure une connectivité moderne et rapide, facilitant le quotidien des résidents en quête de confort.

Les terrains, divisés et bornés, présentent une superficie généreuse propice à la réalisation de projets immobiliers sur mesure. La viabilisation en limite de propriété constitue un avantage non négligeable pour la construction à venir. Avec ses caractéristiques attrayantes et son emplacement stratégique en pleine campagne, ce terrain à Louchats offre une opportunité unique d'allier qualité de vie et projet de construction sur-mesure.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 517 614 €

Honoraires charge vendeur

Allgemein

Fertige m ² :	10800 m ²
Grundstücksgröße:	10800 m ²

Mietbedingungen



Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T689663/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1562489

