



Au calme, proche des commerces, maison et grange à rénover. Jardin de 700 m<sup>2</sup> environ.



## Agenten-Info

Name: ArKadia  
Name der Firma:  
Land: Vereinigtes Königreich  
Telefon:  
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

## Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen  
Preis: USD 76,276.73

### Standort

Land: Frankreich  
Staat/Region/Provinz: Nouvelle-Aquitaine  
Stadt: Burie  
Postleitzahl: 17770  
Veröffentlicht: 01.04.2026

### Beschreibung:

Située à Burie (17770), cette maison bénéficie d'un emplacement paisible à proximité du bourg, offrant ainsi le parfait équilibre entre tranquillité et praticité. À quelques pas des commodités locales, ce bien présente un terrain de 700 m<sup>2</sup> environ, incluant une grange et une maison à rénover entièrement. L'ensemble en pierres de taille et moellons confère un charme authentique à cette propriété. <br /><br />le terrain offre un espace extérieur généreux, idéal pour aménager un jardin ou profiter des belles journées en plein air. De plus, des places de parking extérieur et un garage offrent des solutions pratiques pour le stationnement. <br /><br />L'intérieur présente un potentiel unique, à personnaliser entièrement. L'habitation a conservé des éléments d'époque, tels que des murs en pierres apparentes, offrant ainsi un cachet authentique à valoriser. En résumé, cette propriété représente une opportunité exceptionnelle pour les amateurs de rénovation à la recherche d'un projet d'envergure dans un cadre charmant et prometteur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 65 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1900

### Allgemein

Schlafzimmer: 1



---

Fertige m<sup>2</sup>: 158 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 798 m<sup>2</sup>

## Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 2

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/AGHX-T689725/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T689725/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 1558978

