



## PLOUGONVELIN- Maison PLAIN-PIED



### Agenten-Info

Name: ArKadia  
Name der Firma:  
Land: Vereinigtes Königreich  
Telefon:  
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen  
Preis: USD 471,276.79

### Standort

Land: Frankreich  
Staat/Region/Provinz: Bretagne  
Stadt: Plougonvelin  
Postleitzahl: 29217  
Veröffentlicht: 01.04.2026

### Beschreibung:

Maison contemporaine de 2022 – Plain-pied – Vue mer – plage à pied.<br /><br />Dans une rue calme, cette maison de PLAIN-PIED récente, construite aux normes RE 2020, offre un cadre de vie idéal à seulement 10 minutes à pied de la plage.<br /><br />Construite avec des matériaux de qualité et parfaitement entretenue, ce plain-pied offre une luminosité exceptionnelle, grâce à son exposition plein sud.<br /><br />L'agencement comprend une spacieuse pièce de vie baignée de lumière, ouverte sur une cuisine aménagée et équipée, 3 chambres, une salle d'eau, un WC japonais ainsi qu'un très grand grenier.<br /><br />À l'extérieur, profitez d'un jardin entièrement pensé et paysagé, offrant une vue mer, une terrasse en grès céram, un store banne solaire et une allée bitumée.<br /><br />Chauffage au sol par pompe à chaleur, domotique complète, rue calme et emplacement littoral idéal : une maison plain-pied, lumineuse et à deux pas de la mer... un bien rare sur le secteur.<br /><br />Pour une visite contactez Julia QUEMENER au 06 25 50 09 20 !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 399 900 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 2022

### Allgemein

Schlafzimmer: 3



Badezimmer: 1  
Fertige m<sup>2</sup>: 100 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 479 m<sup>2</sup>

### Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 5

### Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m<sup>2</sup>·a): 40

### Mietbedingungen

Verfügbar ab:

### Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/AGHX-T690218/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T690218/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Kontaktinformation

IMLIX ID: 1563868

