



Joli corps de ferme avec hangars, terrain de 8 600 m²



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 231,059.81

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Bretagne
Stadt:	Mespaul
Postleitzahl:	29420
Veröffentlicht:	01.04.2026

Beschreibung:

Les Atouts de ce bien :
- Bel espace à la campagne - Hangars - MER 12 Km - Toiture récente -
Niché au calme en campagne, je vous invite à découvrir ce joli corps de ferme composé d'une maison, de deux Hangars et trois dépendances, l'ensemble sur un terrain arboré de 8 600 m².
Il est situé à Mespaul à 12 km de la MER, commune rurale où il fait bon vivre !
La maison se compose au rez-de-chaussée d'une véranda, entrée, cuisine avec salle à manger,cellier, chambre avec salle d'eau privative de 2023, wc; à l'étage, un palier dessert trois chambres et une salle d'eau. Grenier aménageable au deuxième étage.
Ensemble soigné !!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 196 900 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 188 000 €

Honoraires charge acquéreur : 8 900 € soit 4,73 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Gebaut: 1940

Allgemein

Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Fertige m ² :	78 m ²
Grundstücksgröße:	8637 m ²



Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 5

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 258

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T690632/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1560145

