



Charmante maison 93 m²



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 263,765.7

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Pont-du-Casse
Postleitzahl:	47480
Veröffentlicht:	31.03.2026

Beschreibung:

Située à Pont-du-Casse, cette maison d'une surface habitable de 93 m² est implantée sur un terrain de 850 m². Elle bénéficie d'un emplacement idéal proche des commodités et des écoles offrant un cadre de vie agréable et familial. De plus, sa proximité avec des commerces locaux et des commodités simplifient la vie du quotidien.

Cette maison de plain-pied comprend 4 pièces dont 3 chambres. L'entrée dispose d'un grand espace salon / cuisine ouverte avec mange debout. Le chauffage est assuré par un poêle à bois et une climatisation réversible. Un couloir dessert trois chambres avec dressings, une grande salle d'eau et un WC séparé. Un espace véranda de 21 m² avec cuisine d'été et barbecue complète ce bien.

Son jardin avec piscine, pool house et cabanons proposent détente et convivialité. En résumé, cette maison dispose de tous les atouts nécessaires au bon vivre du quotidien.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 223 650 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1990

Allgemein

Schlafzimmer:	3
Fertige m ² :	93 m ²
Grundstücksgröße:	850 m ²



Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 4

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 231

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T691556/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1567273

