



Le charme de la maison en pierre et au calme



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 293,597.38

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Bretagne
Stadt:	Plouaret
Postleitzahl:	22420
Veröffentlicht:	31.03.2026

Beschreibung:

Maison en pierre dans un cadre de vie paisible, proximité du centre-ville, la gare et du parc de loisirs. Grand jardin bien entretenu offrant un espace extérieur agréable pour profiter du calme environnant.

Maison de 117 m² environ se compose :

- Au rez-de-chaussée :
 - Un séjour traversant donnant sur une terrasse
 - Une cuisine équipée et aménagée
 - Une chambre
 - Une de salle de bain
 - WC séparés
 - Un espace pouvant servir de bureau ou chambre d'appoint
 - Un grand garage
 - Un sous-sol total offrant de multiples possibilités d'aménagement.
- A l'étage, un palier dessert :
 - Une chambre avec accès au grenier, pouvant servir de dressing
 - Une très grande chambre
 - Une salle d'eau avec douche et WC

Le chauffage au fuel assure un confort thermique optimal. Un insert à bois ainsi qu'un poêle à pellet rajoute au bien être de ce bien. Les intérieurs, décorés avec goût et raffinement, offrent un cadre chaleureux et accueillant pour toute la famille.

Assainissement collectif, tout à l'égout.

Possibilité d'acquisition de la deuxième maison en pierre

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 250 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1958

Allgemein



Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Fertige m ² :	117 m ²
Grundstücksgröße:	1482 m ²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	5
-------------------	---

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m ² ·a):	239
--	-----

Gebäudedetails

Parkplatz:	Ja
------------	----

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website:	http://www.arkadia.com/AGHX-T698707/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
------------------	---

Kontaktinformation

IMLIX ID:	1568334
-----------	---------

