



PAVILLON SUR SOUS SOL 3 CHAMBRES ET 3 GARAGES A COULON



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 190,105.07

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Coulon
Postleitzahl:	79510
Veröffentlicht:	31.03.2026

Beschreibung:

PAVILLON SUR SOUS SOL 3 CHAMBRES ET 3 GARAGES A COULON
Venez découvrir à Coulon, sur une parcelle de plus de 700 m², cette jolie maison sur sous-sol d'environ 110 m². Elle se compose d'une entrée desservant une cuisine fermée ayant accès sur la véranda avec vue sur le joli jardin, un beau salon/séjour avec cheminée avec accès sur la terrasse. Poursuivez la visite où vous trouverez trois chambres dont deux avec placard, la salle d'eau et 2 wc indépendants complètent ce niveau. Descendez au sous-sol, vous trouverez un garage de 40 m², un atelier, un cellier et une cave.
Ses atouts : Un second garage attenant de 34 m² avec wc et un autre non attenant de 24m² ! Situation géographique idéale !
Avec quelques travaux vous lui redonnerez une nouvelle vie !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 162 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1971

Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Fertige m ² :	110 m ²



Grundstücksgröße: 708 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 5

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 297

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T698732/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1567984

