



Maison atypique de 143 m² habitables et 160 m² au sol, proche de toutes commodités



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 533,937.08

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Île-de-France
Stadt:	Morangis
Postleitzahl:	91420
Veröffentlicht:	01.04.2026

Beschreibung:

Située dans la commune prisée de Morangis (91420), cette maison implantée sur un terrain de 311 m² offre un cadre de vie agréable à ses habitants. Proche de toutes commodités, cette localité dynamique propose un environnement attrayant tout en restant facilement accessible, idéal pour les familles ou les actifs en quête de praticité au quotidien.
À l'extérieur, cette propriété compte deux places de parking et un garage indépendant pour une voiture. La toiture a été récemment refaite en 2023, et des volets roulants électriques garantissent confort et sécurité. Le jardin attenant offre un espace extérieur appréciable pour profiter des beaux jours en toute sérénité.
D'une surface habitable de 143 m², cette maison se compose au rez-de-chaussée d'une entrée, d'une cuisine équipée, d'un salon avec accès au jardin, de deux chambres, d'une salle de bains avec toilettes. À l'étage, un palier dessert deux grandes chambres, une salle d'eau avec wc, ainsi que des combles aménageables avec VMC. Les 7 pièces au total, dont 4 chambres, offrent des espaces de vie fonctionnels pour toute la famille.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 455 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1948

Allgemein



Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Fertige m ² :	143 m ²
Grundstücksgröße:	311 m ²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	7
-------------------	---

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m ² ·a):	160
--	-----

Gebäudedetails

Parkplatz:	Ja
------------	----

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website:	http://www.arkadia.com/AGHX-T702683/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
------------------	---

Kontaktinformation

IMLIX ID:	1556863
-----------	---------

