



## Maison 3 chambres, 15 min gare, parking, DPE D



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 821,441.66

### Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Île-de-France
Stadt:	Chatou
Postleitzahl:	78400
Veröffentlicht:	01.04.2026

### Beschreibung:

**\*NOUVEAUTE et EXCLUSIVITE\*** <br />CHATOU - Proche des bords de Seine et à 15 minutes à pied de la gare RER, venez découvrir cette maison individuelle non mitoyenne agrandie en 2012 et rénovée.<br />Elle se compose d'une grande pièce de vie lumineuse de 38m<sup>2</sup> avec un poêle et d'une cuisine aménagée.<br />A l'étage un grand palier avec rangement et espace bureau, dessert 3 CHAMBRES et une salle de douche avec wc.<br />Au RDJ : une salle de jeux/TV, des wc et une grande salle de bain avec espace buanderie ainsi qu'une cave de 18m<sup>2</sup> avec accès extérieur.<br />Maison en bon état, isolée avec un DPE D, fenêtres en DV, volets roulant électriques, chaudière à condensation...<br />En extérieur vous bénéficierez d'une grande TERRASSE en bois ensoleillée, un jardin sur l'avant et une place de stationnement avec car port et portail automatique.<br />Située à proximité des bords de Seine, des écoles, commerces de proximité et à 1.3km de la gare, vous serez séduit par cette maison lumineuse et bien entretenue. A découvrir rapidement !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 700 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1920

### Allgemein

Schlafzimmer: 3



Badezimmer: 2  
Fertige m<sup>2</sup>: 115 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 195 m<sup>2</sup>

### Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 5

### Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m<sup>2</sup>·a): 242

### Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

### Mietbedingungen

Verfügbar ab:

### Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/AGHX-T715131/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T715131/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Kontaktinformation

IMLIX ID: 1563696

