



Proche plage



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 153,317.87

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Lanton
Postleitzahl:	33138
Veröffentlicht:	31.03.2026

Beschreibung:

Située dans la charmante commune de Lanton (33138), cette propriété offre un cadre de vie paisible proche de toutes les commodités. Connue pour son environnement naturel préservé, Lanton séduit par ses balades au bord du Bassin d'Arcachon et ses activités nautiques. Les commerces locaux et les écoles à proximité en font un emplacement idéal pour les familles. Cette maison à rénover de 60 m² sur un terrain de 100 m² propose un fort potentiel d'aménagement. Avec 2 pièces, elle offre la possibilité d'être transformée en un duplex confortable. L'extérieur bénéficie d'un jardin, idéal pour profiter des beaux jours, ainsi que d'un espace de parking pour plus de praticité au quotidien. Un projet d'investissement ou de résidence principale pour ceux en quête de personnalisation et de tranquillité.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 130 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1960

Allgemein

Schlafzimmer:	1
Badezimmer:	1
Fertige m ² :	60 m ²
Grundstücksgröße:	100 m ²



Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 2

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 191

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T723073/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1629709

