



## Boulangerie pâtisserie à vendre, murs et fonds



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 303,933.42

### Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Bretagne
Stadt:	Lorient
Postleitzahl:	56100
Veröffentlicht:	02.04.2026

### Beschreibung:

A vendre murs et fonds d'une boulangerie-pâtisserie de 200 m2 environ bénéficiant d'une belle visibilité, située dans un secteur incontournable de Lorient avec des places de stationnement à proximité. La surface de vente a été entièrement rénovée récemment, aux normes PMR, avec un espace snacking.   
Équipe en place: 2 vendeuses et un boulanger.   
Idéal couple.   
Plus de renseignements après un premier contact téléphonique.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 259 000 € HT + 3 800 € TVA, soit 262 800 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 240 000 € HT + 0 € TVA, soit 240 000 € TTC

Honoraires d'agence : 19 000 € HT + 3 800 € TVA, soit 22 800 € TTC (9.5 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

Gebaut: 1950

### Allgemein

Fertige m<sup>2</sup>: 200 m<sup>2</sup>

### Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 4



## **Mietbedingungen**

Verfügbar ab:

## **Zusätzliche Informationen**

URL der Website: [http://www.arkadia.com/AGHX-T635621/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T635621/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Kontaktinformation**

IMLIX ID: 1461567

