



Murs commerciaux avec appartement centre bourg



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 151,628.47

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Bretagne
Stadt:	Mondevert
Postleitzahl:	35370
Veröffentlicht:	02.04.2026

Beschreibung:

Immeuble comprenant au RDC un restaurant , bar, pièce à vivre,cuisine,débit de tabac, garage, courrette ,avec au premier étage son appartement de quatre pièces , salle d'eau ,wc.Un appartement supplémentaire avec entrée séparée , cuisine, pièce de vie, chambre , salle de bains,wc .Parking PL et VL à proximité. Loyers 19000€/an.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 129 600 € HT + 1 920 € TVA, soit 131 520 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 120 000 € HT + 0 € TVA, soit 120 000 € TTC

Honoraires d'agence : 9 600 € HT + 1 920 € TVA, soit 11 520 € TTC (9.6 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

Gebaut: 1900

Allgemein

Fertige m ² :	230 m ²
Grundstücksgröße:	427 m ²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	9
-------------------	---



Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 320

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T635776/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1458495

