



Appartement duplex de 40 m² avec terrasse plein sud



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 292,198.53

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Provence-Alpes-Côte d'Azur
Stadt:	Saintes-Maries-de-la-Mer
Postleitzahl:	13460
Veröffentlicht:	02.04.2026

Beschreibung:

Exclusivité - Vente appartement duplex de 38 m² sur la commune des Saintes Maries de la mer.
Situé dans une copropriété tres calme proche de la plage à 250m et de toute les commodités.
Il se compose au rez-de-chaussée d'une cuisine toute équipée, d'un salon séjour, d'un wc et d'une terrasse exposé plein sud avec store électrique.
A l'étage, deux chambres avec placard, une salle de bain avec wc et d'une climatisation.
Il y a également une place de parking privatisée avec portail électrique et digicode.

L'appartement est vendu tout équipé et meublé! Aucun travaux à prévoir

Idéal pour investissement locatif avec une très bonne rentabilité ou maison secondaire.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 23 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 550 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 249 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 2000

Allgemein

Schlafzimmer: 2



Badezimmer: 1
Fertige m²: 38 m²
Stockwerk Nummer: 1

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 3

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 156

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Mietdetails

Möbliert: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T644247/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1478144

